



Memoria anual 2022

AUTORIDADES

PRESIDENTE:	Arq. Fernández, Carlos Rubén
VICEPRESIDENTE:	Arq. Fernández, Juan Andrés
SECRETARIA:	Arq. Schroeder, Maria Soledad
PROSECRETARIA:	Arq. Sorokin, Eleonora
TESORERO:	Arq. Taibi, Francisco Eduardo
PROTESORERO:	Arq. Magnín, Marisa Cecilia

COMISIÓN REVISORA DE CUENTAS

TITULARES:	Arq. Brarda, Maria Cristina Arq. Kohmann, Luis Alberto Arq. Solari, Emiliano
SUPLENTE:	Arq. Peñaloza, Marina Anabella Arq. Prettis, Mariela Carina

Memoria anual 2022

- 1. FUNCIONAMIENTO Y ORGANIZACIÓN DEL CAPER**
 - 1.1 DIRECTORIOS
 - 1.2 NUEVAS DELEGACIONES
 - 1.3 PARTICIPACION EN FADEA
 - 1.4 COMISION PARA LA REGLAMENTACION DE LA LEY DEL CAPER
 - 1.5 REPRESENTACIONES
 - 1.6 INSTITUTO DE ESTUDIOS TERRITORIALES

- 2. MATRICULA Y EL EJERCICIO PROFESIONAL**
 - 2.1 ESTADO DE MATRICULA
 - 2.2 VISADOS
 - 2.3 SECRETARÍA TÉCNICA
 - 2.4 JORNADA DE CAPACITACIÓN DE SECRETARIOS TÉCNICOS
 - 2.5 CAPACITACIÓN ANUAL SISTEMA DE VISADOS
 - 2.6 JORNADA DE PLANIFICACIÓN PREVISIONAL
 - 2.7 CURSO DE NÓVELES

- 3. SERVICIOS Y COMUNICACIÓN CON LA MATRICULA**
 - 3.1 SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL
 - 3.2 ASESORAMIENTO LEGAL Y CONTABLE
 - 3.3 COMUNICACIÓN DIGITAL
 - 3.4 JORNADA DE CAPACITACIÓN EN COMUNICACIÓN INSTITUCIONAL

- 4. CONCURSOS DE PROYECTOS Y ANTECEDENTES**

- 5. GESTION INSTITUCIONAL**

- 6. ACTIVIDADES CULTURALES**
 - 6.1 FESTEJOS DIA DEL ARQUITECTO
 - 6.2 MUESTRA DE ARTE "TODOS POR SANDRA"
 - 6.3 XIV OLIMPIADAS NACIONALES DE FADEA



CAPER

Colegio de Arquitectos
Provincia de Entre Ríos

1. FUNCIONAMIENTO Y ORGANIZACIÓN DEL CAPER

1.1 DIRECTORIOS

Se continuo con la política de realizar las reuniones de Directorio de manera itinerante, de esta forma durante el 2022 se recorrió la provincia, organizando los directorios en las diferentes sedes de Regionales, seccionales y delegaciones.

1.2 NUEVAS DELEGACIONES

Durante el 2022 se crearon nuevas delegaciones y se renovaron delegados:

- Regional Ono, renovación de delegados en Villaguay y nueva Delegación en La Paz y Diamante.
- Regional Este: Creación Delegación Rosario del Tala.
- Regional Sureste: Creación Delegación Urdinarraín.

1.3 PARTICIPACION EN FADEA

El CAPER participó de las diferentes reuniones de la FADEA:

- Asamblea Anual para renovación de autoridades de la FADEA que tuvo lugar en la sede del Colegio de Arquitectos de la Provincia de Mendoza, los días 21 y 22 de abril de 2022.
- El 23 y el 24 de junio, en la sede de la SCA –Sociedad Central de Arquitectos– ubicada en Capital Federal, y en la sede del CAPBA La Plata.
- Acompañamos la adenda al convenio de FADEA con el Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat para el lanzamiento del PROCREAR II.

1.4 COMISION PARA LA REGLAMENTACION DE LA LEY DEL CAPER

En el directorio de abril, en la ciudad de Concordia se aprobó la creación de una Comisión especial para el Tratamiento del proyecto de reglamentación de la ley 8317. La misma está integrada por los presidentes de Regionales y seccionales.



CAPER

Colegio de Arquitectos
Provincia de Entre Ríos

1.5 REPRESENTACIONES

- CoPETyPER : Representantes :Arq. Joaquín Ignacio Villanueva –matr 12291– de la Regional Noreste como titular y como suplente la Arq.Natalia Mabel Aranguiz–matr 11799– de la Regional Oeste-Noroeste.
- CAMARCO Mesa de la Cadena de Valor de la Construcción: Arq. Emiliano Solari por el CAPER y la Arq. Mariana Caramella por la Regional Oeste–Noroeste.

1.6 INSTITUTO DE ESTUDIOS TERRITORIALES

Se realizaron durante el año 2022, dos jornadas provinciales del IET.

En el mes de marzo organizamos las Jornadas de Estudios Territoriales en la ciudad de Paraná.

Conto con la presencia de las Arqs. Liliana Lukasch Liebau y Luz Goldman, funcionarias a cargo del Área de Inversión Pública y Ordenamiento Territorial de la Provincia, hicieron una introducción al contenido del proyecto de ley mediante un borrador y la presentación de experiencias del trabajo que vienen realizando en diferentes municipios y comunas de la provincia

Posteriormente, el arquitecto Norberto Iglesias contó las experiencias y los resultados que se obtuvieron en aquellas provincias que ya cuentan con una Ley de Ordenamiento Territorial, como es el caso de Buenos Aires, provincia en la que la Ley entró en vigencia hace aproximadamente 40 años.

A continuación, llegó el turno del arquitecto Javier Fedele, quién expuso acerca de estrategias y herramientas para los desafíos del territorio contemporáneo.

En la última parte de estas Jornadas, cada representante de los IET regionales presentó un informe acerca de sus opiniones acerca de la ley; una serie de propuestas y planteos a través de los cuales se pudo abarcar los acuerdos y las posibilidades de replantear cuestiones relativas a la norma.

El cierre estuvo a cargo de las autoridades del CAPER.

Segundas Jornadas de Estudios Territoriales

Las 2das Jornadas de Estudios Territoriales fueron realizadas en Villaguay.

Mediante la modalidad taller se analizaron los diferentes ejes del proyecto de Ley de Ordenamiento Territorial. Cuestiones tales como la participación y autonomía de los gobiernos locales, la interdisciplinariedad como cuestión esencial y permanente, la participación social, la regulación público–privado, áreas protegidas y



CAPER

Colegio de Arquitectos
Provincia de Entre Ríos

preservación patrimonial –entre muchos otros– fueron revisadas, debatidas y detalladas en las conclusiones del taller.

2. MATRICULA Y EL EJERCICIO PROFESIONAL

2.1 ESTADO DE MATRICULA

Durante 2022 se tramitaron 113 matrículas nuevas y 8 jubilaciones.

El año cerro con un total de 1372 matriculados, de acuerdo al siguiente detalle:

- 1091 matrículas continuas
- 68 matrículas discontinuas
- 83 noveles
- 50 prenoveles
- 80 matrículas en relación de dependencia.

2.2 VISADOS

Durante el año 2022 ingresaron un total de 4598 nuevos expedientes.

A la actualidad, desde la implementación del sistema de Gestión on line se iniciaron un total de 8549 trámites. De los cuales 6915 fueron finalizados, 445 anulados y 1189 se encuentran activos.

- 72 Anteproyectos
- 4195 Obra Nueva
- 265 Conforme a obra
- 794 Ampliación
- 2348 Relevamiento
- 127 Refacción
- 748 Visados Generales

2.3 Secretaría Técnica

CAPER

www.colegioarquitectos.org.ar
info@colegioarquitectos.org.ar

Libertad 149 Paraná – Entre Ríos
Tel-Fax: 0343 423 3756 / 422 0887



CAPER

Colegio de Arquitectos
Provincia de Entre Ríos

Durante el mes de mayo se aprobó en Directorio la designación de la Arq. Joaquina Nolasco, como coordinadora general de los secretarios técnicos y del Sistema de visados, con el objetivo de mejorar la atención a la matrícula en la aprobación de los expedientes de visados.

2.4 Jornada de Capacitación de Secretarios Técnicos

En el mes de julio se realizó en la ciudad de Villaguay la jornada de capacitación de secretarios técnicos.

La misma contó con la presencia de los secretarios técnicos de toda la provincia, y durante su transcurso se acordaron cambios y propuestas para un mejor funcionamiento del sistema de Visados y para la correcta asistencia a los matriculados en sus consultas a las secretarías técnicas, teniendo en cuenta las situaciones que diariamente se presentan en el desarrollo de estas tareas.

Todo esto con el objetivo de prestar un mejor servicio a la matrícula y de unificar los procedimientos de atención en toda la provincia.

2.5 Capacitación Anual Sistema de Visados

El jueves 18 de agosto, se desarrolló de manera virtual la capacitación anual sobre el sistema de visado, con el objetivo de reducir el tiempo que el/la matriculado/a le dedica a la tarea del visado online, mejorando así los tiempos de aprobación de expedientes. Participaron 105 matriculados de toda la provincia, la coordinación estuvo a cargo de las Arqs. Leticia Charvey y Joaquina Nolasco.

2.6 Jornada de Planificación Previsional

En la Seccional Colón del CAPER, se realizaron con éxito las primeras Jornadas de Educación Previsional. Con la presencia de autoridades de la Caja Prever se desarrolló esta charla cuyo objetivo fue la planificación de los aportes como profesionales en nuestro sistema previsional. Además se trataron diferentes aspectos de la Caja, como el subsidio mutual, sistema de salud, fondo de trasplante y turismo.

2.7 Curso de nóveles

Se desarrolló en la sede del CAPER en la ciudad de Paraná el Curso de Nóveles 2022. Con la presencia de las autoridades del Colegio se dio la bienvenida a 85 nuevos colegas que participaron de este curso, donde se trabajó sobre cinco ejes:



CAPER

Colegio de Arquitectos
Provincia de Entre Ríos

institucionales, impositivos, legales, previsionales y ética profesional.

3. SERVICIOS Y COMUNICACIÓN CON LA MATRICULA

3.1 Seguro de Responsabilidad Civil

El 1 de abril de 2022 fue actualizado el seguro de responsabilidad civil con la empresa SAN COR Seguros y cubre un monto de dos millones de pesos (\$2.000.000). Este servicio que brinda el colegio a todos sus matriculados se financia con un fondo especial creado para tal fin que se nutre con el 6,25% del reintegro que hacen las regionales por visados.

3.2 Asesoramiento Legal y Contable

Asesoría legal del CAPER, a cargo del Dr. Andres Arias y el Dr. Tomas Virgala.
Asesoría contable a cargo del Estudio Cra. María Yujnovsky.

Se dio continuidad al servicio de asesoramiento legal y contable a la matrícula, es una atención de consultas personales (telefónicas y/ o presenciales y/o vía mail) a los matriculados sin costo, dando cumplimiento a la resolución n 1665/2020 del servicio de asesoramiento legal de "primera consulta", se trata de una asesoría jurídica orientativa, que en algunos casos puede incluir la realización de trámites iniciales y primarios.

3.3 Comunicación Digital

A comienzos del 2022 se renovó el contrato con la empresa de Comunicación OFICINA ROBOT encargada de la comunicación institucional del CAPER y con la empresa Grandi y Asociados, quienes administran el sitio web de la institución.

De esta forma se dio continuidad a los medios y plataformas del Colegio, generando los siguientes contenidos:

- Boletín Informativo semanal con Noticias Institucionales.
- Redes Sociales (Facebook, Instagram, You Tube y Whatsapp).
- Página Web institucional.

CAPER

www.colegioarquitectos.org.ar
info@colegioarquitectos.org.ar

Libertad 149 Paraná - Entre Ríos
Tel-Fax: 0343 423 3756 / 422 0887



CAPER

Colegio de Arquitectos
Provincia de Entre Ríos

3.4 Jornada de Capacitación en Comunicación Institucional

Con el objetivo de mejorar la comunicación con la matrícula, se realizó la primer jornada anual de capacitación en comunicación institucional, donde participaron autoridades y representantes de cada Regional.

Estuvo a cargo de la empresa de comunicación OFICINA ROBOT, y se trató de brindar herramientas para el trabajo diario de quienes llevan adelante la tarea de comunicar las actividades en cada regional y seccional del CAPER.

4. CONCURSOS DE PROYECTOS Y ANTECEDENTES.

4.1 Convocatoria provincial de antecedentes para el desarrollo de la Dirección de Obra del Centro Integral de Atención Médica (CIAM), situado en Alem 423, ciudad de Paraná. Esta convocatoria es organizada por el CAPER, y promovida por Instituto Autárquico Provincial del Seguro (IAPSER).

4.2 Concurso Provincial de Anteproyecto Fuente plaza San Martín, en Victoria. Convenio firmado por entre el Municipio de la Ciudad de Victoria y el Colegio de Arquitectos de Entre Ríos (CAPER).

4.3 Convocatoria de antecedentes para la Dirección de Obra del Establecimiento Productivo Farmacéutico INFADER S.A. y el Colegio de Arquitectos de la provincia de Entre Ríos, en la ciudad de Concepción del Uruguay.

4.4 Firma Convenio entre el Colegio de Agrónomos de Entre Ríos y el CAPER para la organización de Concurso Provincial de Anteproyecto Sede CoPAER e ideas para el sitio de emplazamiento en la ciudad de Concepción del Uruguay, Entre Ríos.

5. GESTION INSTITUCIONAL

5.1 Reunión entre el CAPER y el Gobierno de la Provincia de Entre Ríos para avanzar en un trabajo en conjunto en pos del ordenamiento territorial y la arquitectura de los espacios públicos

Como autoridades del CAPER, nos reunimos con el Ministro de Planeamiento, Infraestructura y Servicios, Marcelo Richard, acompañado por la directora General de Planificación, Liliana Lukasch. El fin de esta reunión fue el de avanzar en las acciones necesarias para concretar la participación del Colegio en materia de ordenamiento territorial y diseño de edificios públicos.

CAPER

www.colegioarquitectos.org.ar
info@colegioarquitectos.org.ar

Libertad 149 Paraná - Entre Ríos
Tel-Fax: 0343 423 3756 / 422 0887



CAPER

Colegio de Arquitectos
Provincia de Entre Ríos

5.2 Reunión entre autoridades del CAPER y FADU.

Con el objetivo de establecer un punto de partida para próximas líneas de trabajo conjuntas, buscando fortalecer las políticas de articulación entre las instituciones. Se abordaron diversos temas, y se expresaron intenciones a la vez que se establecieron las primeras pautas para trabajar de manera conjunta consultorías, asesorías, capacitaciones y asistencias técnicas, como así también la formación de los graduados colegiados en CAPER a través de la oferta de Posgrado y Extensión con la que cuenta la FADU.

5.3 Contrato con la ciudad de Gualeguay para nueva seccional CAPER.

Firmamos con la intendenta de Gualeguay, Arq. Verónica Berisso, un contrato de comodato –o préstamo de uso gratuito– por un predio en la ciudad de Gualeguay, que será destinado exclusivamente a la instalación de una Seccional del Colegio de Arquitectos. El predio está ubicado en el Parque Int. Pezzutti de la ciudad de Gualeguay, más precisamente en la rotonda Este de la Avenida Costanera. La firma de este convenio fue el pasado 1º de julio, contó con la presencia del presidente de la Regional Suroeste, Arq. Martín Corral, los Arqs. Gervasio Pérez Zurdo y Guido Solari.

5.4 Reunión de trabajo con la Ministra de Gobierno y Justicia de Entre Ríos.

Nos reunimos con la Ministra de Gobierno y Justicia de la provincia de Entre Ríos, Rosario Romero, para analizar la cuestión del ordenamiento territorial que viene proponiendo el Colegio a través del IET. Otro de los temas fue el de la instalación del sistema de concurso como método habitual de gestionar el proyecto y la ejecución de la arquitectura pública, en este sentido que se le acercó a la Ministra un proyecto de Concurso Público para uno de los espacios de la Unidad Penal 2 en Gualeguaychú que pronto será un edificio a refuncionalizar.

5.5 Se firmaron en Santa Ana acuerdos con intendentes del norte de nuestra provincia.

Con la finalidad de dar a conocer las capacidades y herramientas con las que cuenta el Colegio para ponerlas a disposición y firmar los primeros acuerdos de Colaboración, Asistencia y Cooperación Mutua para la organización de futuros concursos. La reunión se realizó en las instalaciones del Núcleo de Inclusión y Desarrollo de Oportunidades (NIDO) de la ciudad de Santa Ana, con la participación de Rogelio Zanandrea y Marcelo Borghesan, intendentes de Santa Ana y Chajarí respectivamente, la Presidenta Municipal de Villa del Rosario, Vanina Perini junto a autoridades y colegiados.

5.6 El CAPER participó de una instancia de intercambio sobre el Proyecto de Ley del Sistema de Ordenamiento Territorial de la Provincia de Santa Fe.

En el marco del vínculo que posee nuestro Colegio con la Facultad de Arquitectura y Urbanismo –UNL– se concretó la presentación del Proyecto de Ley del Sistema de Ordenamiento Territorial de la Provincia de Santa Fe.

CAPER

www.colegioarquitectos.org.ar
info@colegioarquitectos.org.ar

Libertad 149 Paraná – Entre Ríos
Tel-Fax: 0343 423 3756 / 422 0887



CAPER

Colegio de Arquitectos
Provincia de Entre Ríos

Durante la segunda jornada de presentación se realizó una mirada regional a través del intercambio entre docentes, investigadores, expertos, profesionales, actores políticos, ONG, asociaciones intermedias de Santa Fe, el CAPSF y el CAPER, que fue invitado a contar la experiencia del proceso que se está viviendo en nuestra provincia con el tratamiento del proyecto de Ley de Ordenamiento Territorial.

6. ACTIVIDADES CULTURALES

6.1 FESTEJOS DIA DEL ARQUITECTO

Como todos los años para el 1 de julio, en el marco del Día del Arq. Argentino se organizó un encuentro provincial, en este caso en la ciudad de Victoria, con una charla a cargo del Arq. Martin Torrado, que contó con la participación de colegas de todas las regionales y seccionales del CAPER en un emotivo encuentro que confirma el espíritu federal de nuestro Colegio.

6.2 MUESTRA DE ARTE “ TODOS POR SANDRA”

Se realizó una exposición de arte a beneficio con el objetivo de recaudar fondos para el tratamiento de salud de la arquitecta Sandra Mazzassa, La muestra contó con más de 50 croquis, todos originales y en distintos formatos realizados por el grupo Croquiseros Urbanos.

6.3 XIV OLIMPIADAS NACIONALES DE FADEA

Entre el 13 y el 15 de octubre de 2022 participamos de las XXIV Olimpiadas Nacionales FADEA, organizadas en esta edición por el CAPSF en la ciudad de Rosario.

CAPER

www.colegioarquitectos.org.ar
info@colegioarquitectos.org.ar

Libertad 149 Paraná - Entre Ríos
Tel-Fax: 0343 423 3756 / 422 0887