



RESOLUCION DE DIRECTORIO N° 1703/21
ACTUALIZACION DE HONORARIOS PROFESIONALES

PARANA, 3 de JUNIO de 2021.

VISTO:

La Resolución de Directorio 1644/20 de actualización de honorarios profesionales; y

CONSIDERANDO:

Que la última actualización practicada en la resolución mencionada en el visto fue realizada a valores de julio /20.

Que si bien el atraso que se lleva en las actualizaciones es importante, también es necesario no provocar cambios muy abruptos para no causar daños en la percepción de los honorarios de los profesionales.

Que en la reunión de Directorio del día 3 de junio de 2021 se adoptó el criterio de actualización a septiembre 2020, lo que se traduce en una variación del 54,83% respecto del valor anterior

POR ELLO, el Directorio del Colegio de Arquitectos de la Provincia de Entre Ríos

R E S U E L V E

Artículo 1º:

Establecer para la liquidación de los honorarios profesionales el valor de \$35.678,46 (como numero base al que se le aplicara el índice relativo conforme a la categoría de la obra) que corresponde al 60% del precio del m2 publicado por el CAPER en septiembre de 2020.

Artículo 2º:

Aplicar el mismo porcentaje de variación (54,83%) para las escalas de aplicación para los montos de obras de las distintas tareas que forman parte del **ANEXO 1** de la presente resolución .

Artículo 3º:

La presente tendrá vigencia a partir del **1 de julio 2021**.

Artículo 4º:

Difundir, Comunicar a los matriculados, registrar, cumplido archivar.

EZ



ANEXO I

a) Escala de porcentajes de aplicación para los montos de obras

1° CATEGORIA: Obras de Arquitectura en General

9% hasta \$ 4.880.000,00

7% de \$ 4.880.000,00 a \$ 22.550.000,00

5% excedente de \$ 22.550.000,00

2° Categoría: Muebles, exposición, obras de decoración, interior y exterior.

15% hasta \$ 4.880.000,00

10% de \$ 4.880.000,00 a \$ 22.550.000,00

5% excedente de \$ 22.550.000,00

b) Día de Tarea Profesional y Asuntos Judiciales

b.1) Por viaje, por cada día o fracción \$ 18.750,00

Por cada día de trabajo en el terreno y/o gabinete \$ 18.750,00

(Los gastos de alojamiento y comida se consideran aparte)

b.2) Asuntos Judiciales

Por la concurrencia a una audiencia judicial corresponderá, como mínimo, \$ 11.000,00 de honorarios. Se hará igual regulación en caso de audiencias fracasadas, siempre que exista constancia de la asistencia en el juicio.

c) Honorario de Tasaciones

		ESTIMATIVA	ORDINARIA
Sobre los primeros	\$ 460.000	0.30%	1.5%
De	\$ 460.000 a \$ 9.680.000	0.20%	1.0%
De	\$ 9.680.000 a \$ 26.170.000	0.10%	0.5%
De	\$ 26.170.000 en adelante	0.05%	0.3%

HONORARIOS MINIMOS

\$ 2.300,00

\$ 5.400,00

En tasaciones extraordinarias se adicionará el aumento de esta Tabla hasta el 50% de las ordinarias.

d) Representación Técnica	
3% por los primeros	\$ 7.370.000,00
2% por los siguientes	\$ 17.575.000,00
1.5% por los siguientes	\$ 38.785.000,00
1% por los siguientes	\$ 63.480.000,00
0,8% por el excedente	



e) INFORMES PERICIALES, ARBITRAJES.

e.1) CONSULTA: El honorario será proporcionado a la importancia de la misma y como mínimo será:

-Sin inspección ocular. \$ 6.500,00

-Con inspección ocular, sin salir de la localidad de su domicilio \$ 9.500,00

-Con inspección ocular fuera de la localidad del domicilio del profesional \$ 16.350,00

e. 2) ESTUDIO: El honorario será proporcional:

A la importancia y extensión del cuestionario y grado de responsabilidad que implique. Esta parte será convencional.

Al valor del bien o cosa cuya parte se establecerá de acuerdo a la siguiente escala acumulativa:

2,0% por los primeros \$ 1.458.000,00

1,5% por los siguientes \$ 5.497.000,00

1,2% por los siguientes \$ 16.230.000,00

1,0% por los siguientes \$ 32.437.000,00

0,6% por el excedente

■ Proporcional al tiempo empleado de acuerdo al artículo 12°.